

**w sprawie ustalenia minimalnych rocznych stawek czynszu dzierżawnego gruntów będących w zasobie Gminy Cisna obowiązujących w roku 2016.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 roku, poz. 446) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku poz. 1774 z późn. zm.)

**zarządzam  
co następuje:**

**§ 1**

Ustala się minimalne roczne stawki czynszu dzierżawnego za 1m<sup>2</sup>, gruntów stanowiących własność Gminy Cisna, oddanych w dzierżawę.

Lp.	Cel dzierżawy	Stawka czynszu
1.	Grunty przeznaczone na cele rolne	równowartość 5q żyta, cena 1q żyta przyjęta z komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego w 2016 (5x53,75 zł) <b>268,75 zł/ha</b>
2.	Grunty przeznaczone na cele usługowo - handlowe	3,90 zł/m <sup>2</sup> w skali roku
3.	Grunty przeznaczone na cele turystyczne	3,30 zł/m <sup>2</sup> w skali roku
4.	Grunty przeznaczone na inne cele	3,30 zł/m <sup>2</sup> w skali roku
5.	Grunty przeznaczone na działalność sportowo – rekreacyjną – wyciągi narciarskie z wyłączeniem powierzchni zajętych na cele usługowo – handlowe o których mowa w pkt 2	0,35 zł/m <sup>2</sup> w skali roku
6.	Grunty przeznaczone na cele socjalne	0,05 zł/m <sup>2</sup> w skali roku
7.	Grunty przeznaczone na cele kulturalno - turystyczne	0,01 zł/m <sup>2</sup> w skali roku
8.	Grunty przeznaczone pod parkingi	1,00 zł/m <sup>2</sup> w skali roku
9.	Grunty przeznaczone pod infrastrukturę techniczną związaną z zaopatrzeniem w wodę	2,00 zł/m <sup>2</sup> w skali roku
10.	Grunty przeznaczone na cele sportowe i rekreację związane z działalnością zarobkową	0,81 zł/m <sup>2</sup> w skali roku
11.	Grunty pod budynkami gospodarczymi i garażami	0,81 zł/m <sup>2</sup> w skali roku

## § 2

Stawki czynszu dzierżawnego o których mowa w § 1 nie obejmują opłat z tytułu podatków i opłat lokalnych, a także opłat związanych z utrzymaniem nieruchomości takich jak: za energię elektryczną, wodę, ścieki.

## § 3

Za bezumowne użytkowanie nieruchomości (bez tytułu prawnego) opłaty wynoszą 200% obowiązującej stawki określonej w § 1 zarządzenia.

## § 4

Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Nr 79/2016 z dnia 22 czerwca 2016 roku.

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**W Ó J T**  
  
mgr Renata Szczepańska